

中古 一戸建住宅	価格(税込)	2,810 万円	土地面積	公簿 171.13 m ²	築年	2022年5月	一般公開
	建物面積	113.44 m ²	私道面積	352.82 m ²	規模	2階建て	する

所在地	山口県宇部市西小串5丁目			物件番号	
				自社番号	
交通	JR宇部線 宇部新川駅より徒歩 15分 停より徒歩 分		間取	4LDK	
内訳面積	1F 55.48m ² 2F 57.96m ²		間取内訳	1F:3和, 18LDK 2F:6洋, 6洋, 10洋	
構造	木造合金メッキ鋼板ぶき2階建		地勢	平坦	
登記地目	宅地		角地		
都市計画	非線引き区域		現況	居住中	
用途地域	第2種中高層住居専用地域		引渡	相談	
建ぺい率	60%	容積率	200%	備考	駐車場附置義務条例適用区域、法22条区域 令和8年度 固・都税 138,137円 接道方向:北側 幅員:6m 公道 接面:18.2m 駐車場:3台駐車可能
土地権利	所有権				
設備	オール電化, 上水道, 下水道, EVコンセント 太陽光発電、(株)田村ビルズ施工、宅配BOX				
報酬額	分		取引形態	専任	



↑場所はココ



商号	株式会社グローバルエステート	TEL	082-544-6161	免許番号	広島県知事(13)3761
		FAX	082-544-6162	担当者	古河