

令和7年5月24日

売 土 地	価 格	274 万円	土地面積	公簿 151 m ² (45.67 坪)	一般公開
	坪 単 価	5.9 万円	私道面積	m ²	する

所 在 地	呉市焼山東4丁目			物件番号	
				自社番号	
交 通	呉市生活バス 第3団地入口 バス停より 徒歩10分			条 件 等	現状渡
登記地目	宅地			接 道	一方 西側 公道 幅員3.7m 接道 7m
都市計画	市街化			現 況	更地
用途地域	1種低			引 渡	相談
建ぺい率	50%	容 積 率	100%	環 境	住宅地
土地権利	所有権			最適用途	宅地
地 勢	平坦			法 令 上 制 限 等 備 考	宅地造成等工事規制区域 景観計画区域（呉・川尻・安浦地区） 居住誘導区域、土砂災害警戒区域
設 備	上水道、下水道、電気				
報 酬 額	分かれ			取引態様	専任

★罹災履歴あり

👉 場所はココ



商 号	株式会社グローバルエステート	TEL	082-544-6161	免許番号	広島県知事(12)3761
		FAX	082-544-6162	担当者	古河 誠一