

令和7年8月12日

| | | | | | | | | |
|----|-------|------------|-----------------------|----------|--------------------------|--------|-----------|----------|
| 中古 | 一戸建住宅 | 価格 (税込) | 2,450 万円 | 土地 面積 | 公簿 247.56 m ² | 築 年 | 平成28年5月新築 | 一般 公開 |
| | | 建物 面積 | 108.48 m ² | 私道 面積 | m ² | 規模 | 平屋建 | する |

| | | | | | |
|------|----------------------------|------|---------------------|------|------------------------------|
| 所在地 | 宇部市末広町 | | | 物件番号 | |
| | | | | 自社番号 | |
| 交通 | J R 宇部線 宇部岬駅 より徒歩 5 分 | 間 取 | 4 L D K | | |
| | | 間取内訳 | 1階:16LDK、6洋×2、8洋、6和 | | |
| 内訳面積 | 1階 : 108.48 m ² | 地 勢 | 平坦 | | |
| 構 造 | 木造かわら葺平家建 | 角 地 | | | |
| 登記地目 | 宅地 | 現 況 | 空家 | | |
| 都市計画 | 非線引き区域 | 引 渡 | 相談 | | |
| 用途地域 | 第2種中高層住居専用地域 | 環 境 | 住宅地 | | |
| 建ぺい率 | 60 % | 容積率 | 200 % | 備 考 | ☆駐車場: 3台分有り |
| 土地権利 | 所有権 | | | | ☆接道方向: 北西側 幅員: 6m 距離: 14.23m |
| 設 備 | 上水道、下水道、中国電力 | | | | ☆令和7年度 固・都 137,000円 |
| 報酬額 | 分 | 取引形態 | 専任 | | ☆建築基準法第22条区域 ☆航空法 |



場所はコチラ



| | | | | | |
|-----|----------------|-----|--------------|------|---------------|
| 商 号 | 株式会社グローバルエステート | TEL | 082-544-6161 | 免許番号 | 広島県知事(13)3761 |
| | | FAX | 082-544-6162 | 担当者 | 古河 |