

令和7年8月12日

中古	一戸建住宅	価格 (税込)	2,450 万円	土地 面積	公簿 247.56 m <sup>2</sup>	築年	平成28年5月新築	一般 公開
		建物 面積	108.48 m <sup>2</sup>	私道 面積	m <sup>2</sup>	規模	平屋建	する

所在地	宇部市末広町			物件番号	
				自社番号	
交 通	J R 宇部線 宇部岬駅 より徒歩 5 分		間 取	4 L D K	
			間取内訳	1 階:16LDK、6洋×2、8洋、6和	
内訳面積	1 階 : 1 0 8 . 4 8 m <sup>2</sup>		地 勢	平坦	
構 造	木造かわら葺平家建		角 地		
登記地目	宅地		現 況	空家	
都市計画	非線引き区域		引 渡	相談	
用途地域	第2種中高層住居専用地域		環 境	住宅地	
建ぺい率	60 %	容積率	200 %	備 考	☆駐車場：3 台分有り
土地権利	所有権				☆接道方向：北西側 幅員：6m 距離:14.23m
設 備	上水道、下水道、中国電力				☆令和7年度 固・都 137,000円 ☆建築基準法第22条区域 ☆航空法
報酬額	分		取引形態	専任	



場所はコチラ📍



商 号	株式会社グローバルエスレート	TEL	082-544-6161	免許番号	広島県知事(13)3761
		FAX	082-544-6162	担当者	古河