

令和7年6月4日

中古	一戸建住宅	価格 (税込)	890 万円	土地 面積	公簿	210.66 m ²	築年	昭和63年10月新築	一般 公開
		建物 面積	89.20 m ²	私道 面積		m ²	規模	平屋建	する

所在地	山口市小郡光が丘			物件番号	
				自社番号	
交 通	J R山口線 上郷駅 より徒歩 20 分		間 取	3 L D K	
			間取内訳	1 階:LDK、洋室4.5帖 和室6帖×2	
内訳面積	1 階 : 8 9 . 2 0 m ²		地 勢		
構 造	軽量鉄骨造セメント瓦葺平家建		角 地		
登記地目	宅地		現 況	空家	
都市計画	非線引き区域		引 渡	相談	
用途地域	第1種低層住居専用地域		環 境	住宅地	
建ぺい率	60 %	容積率	100 %	備 考	☆駐車場：2台分有り
土地権利	所有権				☆接道方向：南西側 幅員：6m 距離:13.5m
設 備	上水道、下水道、個別プロパン、中国電力				☆令和7年度 固・都 38,517円 ☆建築基準法第22条区域 ☆景観条例 一般地域
報酬額	分		取引形態	専任	



場所はコチラ📍



商 号	株式会社グローバルエステート	TEL	082-544-6161	免許番号	広島県知事(13)3761
		FAX	082-544-6162	担当者	古河