

中古 売 マンション	価格(税込)	4630万円	専有面積 壁芯	88.46㎡ 26.76坪	築年月	2014年11月
	建物名称	ライオンズ新井口 ブ ライトシーズン	テラス 面積	45.38㎡ 13.73坪	規模	15階建 1階

所在地	〒733-0841 広島市西区井口明神1丁目14番30号					
交通	JR山陽本線 新井口駅より徒歩8分		間取	3LDK		
			間取内訳	18.6LDK 5.5洋 11.5洋 5和		
管理費	13,400円	修繕積立金	11,060円	土地 持分	敷地面積 1241.92㎡	
構造	鉄筋コンクリート造			駐車場	空有	駐車敷金 毎月
総戸数	44戸	管理形態	全部委託	駐車月額	15,000円	駐車礼金 毎月
管理組合	有	管理方式	委託	現況	空家	
用途地域	近隣商業地域			引渡	相談	
土地権利	所有権			環境	住宅地	
設備	エレベーター、公共下水、公営水道 4LDKを3LDKに変更 角部屋			備考	令和6年固定資産税 166,300円 広島市立井口明神小学校 徒歩1分 広島市立井口中学校 徒歩9分	
報酬額	分かれ			取引態様	専任	



商号	株式会社グローバルエーステート	TEL	082-544-6161	免許番号	広島県知事(13)3761
		FAX	082-544-6162	担当者	古河