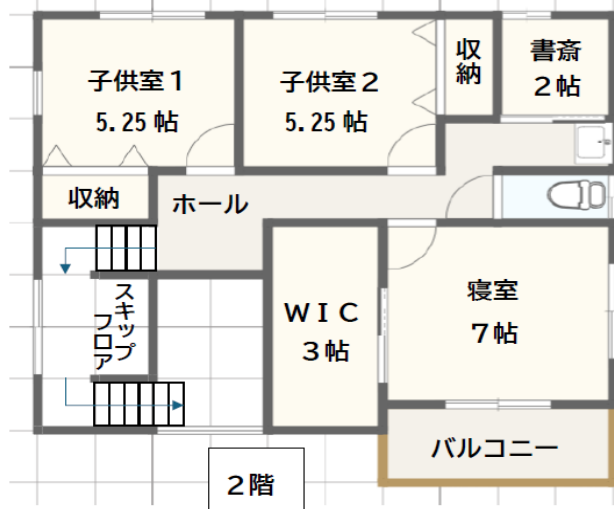
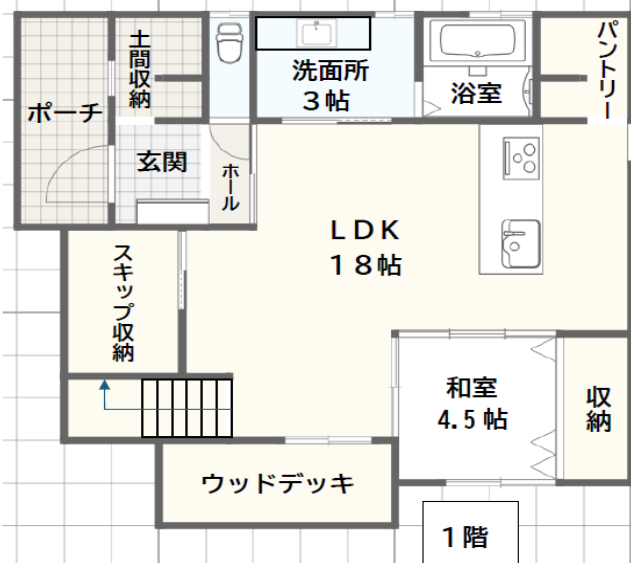


令和7年3月14日

中古 一戸建住宅	価格 (税込)	2,580 万円	土地 面積	公簿 235.77 m ²	築年 規模	2018年12月	一般 公開
	建物 面積	125.86 m ²	私道 面積	229.00 m ²		2階建て	する

所在地	呉市焼山東4丁目			物件番号	
				自社番号	
交 通	広島電鉄 第三団地入口バス停 より徒歩 4 分 より徒歩 分			間 取	4 L D K S
				間取内訳	1F:18LDK 4.5和 2F:5.25洋 5.25洋 7洋 2洋
内訳面積	1 階 : 66.24㎡ 2 階 : 59.62㎡			地 勢	雑壇
構 造	木造合金メッキ鋼板葺 2 階建			角 地	
登記地目	宅地			現 況	空家
都市計画	市街化区域			引 渡	
用途地域	第1種低層住居専用地域			環 境	
建ぺい率	50 %	容積率	100 %	備 考	☆接道方向: 南西側 幅員 : 4m 接道距離 : 約 4m
土地権利	所有権				土砂災害警戒区域
設 備	上下水道、電気 駐車場 : 2 台分有り				宅地造成等工事規制区域 居住誘導区域 (昭和地域) 景観計画区域 呉・川尻・安浦地域
報酬額	分			取引形態	専任



← 物件地図



商 号	株式会社グローバルエステート	TEL	082-544-6161	免許番号	広島県知事(13)3761
		FAX	082-544-6162	担当者	古河